



Pressmeddelande, Stockholm den 14 maj 2025 kl. 13.36 CEST

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG.

Styrelsen i Logistri Fastighets AB (publ) föreslår införande av två aktieklasser och uppdelning av befintliga aktier på aktieklasserna

Styrelsen i Logistri Fastighets AB (publ) ("Logistri" eller "Bolaget") föreslår att en extra bolagsstämma, att hållas den 13 juni 2025, ska besluta om att införa två aktieklasser, A-aktier och B-aktier. Syftet med införandet av ytterligare en aktieklass är att ge Logistri ytterligare flexibilitet att anskaffa eget kapital och att öka likviditeten i en aktieserie. Varje befintlig aktie i Bolaget föreslås delas upp i en (1) A-aktie och nio (9) B-aktier.

Bakgrund och motiv

Logistri strävar efter att fortsätta växa disciplinerat i enlighet med Bolagets fastställda strategier och finansiella mål. Under första kvartalet 2025 uppgick Logistris hyresintäkter till 40,6 mkr, vilket motsvarar en ökning om 25,5 procent i jämförelse med motsvarande period 2024. Vid utgången av det första kvartalet 2025 uppgick Logistris fastighetsvärde till 2 294,0 mkr. Som ett led i förverkligandet av Bolagets tillväxtstrategi utvärderar styrelsen kontinuerligt möjliga tillvägagångssätt att skapa ytterligare finansiell flexibilitet. Införandet av två aktieklasser bedöms ge Bolaget ytterligare flexibilitet att anskaffa eget kapital, öka likviditeten i B-aktierna och långsiktigt kunna bidra till att skapa aktieägarvärde.

Styrelsens förslag m.m.

Logistris styrelse föreslår att en extra bolagsstämma beslutar om ändring av bolagsordningen varigenom två nya aktieklasser införs, A-aktier och B-aktier, införande av ett omvandlingsförbehåll och uppdelning av aktier där varje befintlig aktie delas upp i tio (10) nya aktier. I samband med registreringen av den nya bolagsordningen kommer de befintliga aktierna i Logistri omvandlas till en (1) A-aktie och nio (9) B-aktier. Efter genomförd uppdelning av aktier kommer antalet utestående aktier öka från 7 335 000 till 73 350 000, varav 7 335 000 A-aktier och 66 015 000 B-aktier. A-aktierna och B-aktierna medför samma ekonomiska rättigheter, inklusive samma rätt till utdelning. I enlighet med föreslagen bolagsordning kommer en A-aktie att inneha en (1) röst och en B-aktie att inneha en tiondels (1/10) röst. Vidare föreslås att ett omvandlingsförbehåll införs i Logistris bolagsordning, varigenom innehavare av A-aktier kan begära omvandling till B-aktier.

De större aktieägarna Henrik Viktorsson med bolag, Mattias Ståhlgren, Patrik von Hacht och Peter Lindell, vilka representerar ca 40,8 procent av det totala antalet aktier och röster i Logistri, har uttryckt sitt stöd för beslutsförslaget.

Bolaget kommer att ansöka om att båda aktieklasserna upptas till handel på Spotlight Stock Market. Ingen åtgärd krävs av aktieägarna med anledning av införandet av nya aktieklasser och uppdelningen av aktier.



Preliminär tidsplan

13 juni 2025	Extra bolagsstämma
30 juni 2025	Avstämningsdag för utbetalning av tidigare beslutad vinstutdelning (1,30 kronor per aktie)
30 juni 2025	Sista dagen för handel i Logistris befintliga aktie
1 juli 2025	Första dagen för handel i A-aktier och B-aktier
2 juli 2025	Beräknad avstämningsdag för införandet av de två nya aktieklasserna

Styrelsens fullständiga förslag till extra bolagsstämman och kallelse till extra bolagsstämma finns tillgänglig på Logistris webbplats, www.logistri.se.

För ytterligare information, vänligen kontakta

David Träff, verkställande direktör
Logistri Fastighets AB (publ)
Telefon: + 46 (0) 70 089 04 66
david.traff@logistri.se

Joachim Carlsson, CFO
Logistri Fastighets AB (publ)
Telefon: +46 (0)79 359 87 18
joachim.carlsson@logistri.se

Denna information är sådan som Logistri Fastighets AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 14 maj 2025 kl. 13:36 CEST.

Om Logistri Fastighets AB (publ)

Logistri Fastighets AB (publ) är ett fastighetsbolag som investerar i kommersiella fastigheter främst inom segmenten lätt industri, lager och logistik. Visionen är att vara en stabil och långsiktig partner till företag som efterfrågar verksamhetsanpassade och hållbara lokaler. Bolagets övergripande målsättning är att med högt kundförtroende generera ett stabilt kassaflöde och en hög riskjusterad avkastning. Våra hyresgäster är verksamma inom olika branscher där flertalet är svenska och internationella industri- och verkstadsbolag. Fastigheterna ligger i Stockholm, Göteborg samt i södra och mellersta Sverige, i nära anslutning till strategisk infrastruktur som större vägar, järnväg och hamnar. Bolaget har huvudkontor i Stockholm. Bolagets aktie noterades på Spotlight Stock Market 2017. Logistri ingår i MSCI Global Micro Cap index.

För mer information gällande Logistri Fastighets AB (publ), vänligen besök www.logistri.se.